



CITTÀ DI SPARANISE

PROVINCIA DI CASERTA

MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE



CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

INERENTE IL SERVIZIO PER MESI 24 DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE DI SPARANISE.

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO.

Oggetto dell'appalto è l'attività di buona manutenzione e la tenuta in stato di perfetta efficienza degli impianti di illuminazione pubblica, le necessarie riparazioni, compreso il buon funzionamento delle cabine comunali dei quadri elettrici di comando, reperibilità e pronto intervento.

Negli impianti di pubblica illuminazione sono presenti differenti e non omogenee tipologie di apparecchi con conseguente squilibrio nelle prestazioni illuminotecniche che determinano un aggravio dei costi di gestione per maggiore necessità di magazzino.

L'intero impianto alimenta un numero complessivo di 1400 corpi illuminanti, alimentato da 20 quadri elettrici dislocati su vie e piazze dei nuclei abitati, all'interno dei quali sono alloggiati oltre agli organi di protezione anche i dispositivi per il controllo del flusso (solo per pochi quadri), i contattori orari e crepuscolari.

Gli impianti di pubblica illuminazione, di seguito chiamati impianti, sono e restano di proprietà del Comune di Sparanise.

Gli Impianti oggetto di tali attività sono costituiti da:

- punti luce, comprensivi di lampade, apparecchi di illuminazione e loro accessori, sostegni e basamenti;
- le linee elettriche di alimentazione a valle del punto di consegna, distribuzione del quadro generale di comando e controllo e da eventuali sottoquadri e di alimentazione ai punti luce, comprese le tubazioni interrate e a vista, i pozzetti, le scatole di derivazioni e di giunzione;
- i quadri elettrici di comando e controllo e gli eventuali sottoquadri, compreso basamenti, contenitori, apparecchiature ed accessori;
- i controllori elettronici di potenza compreso basamenti, contenitori, apparecchiature ed accessori; Il numero di corpi installati è di 1400 corpi illuminanti.

ART. 2 - PRESTAZIONI CONNESSE ALL'APPALTO

L'attività disciplinata dal presente capitolato comporta l'esecuzione a carico della ditta di quanto indicato nel presente capitolato, ed in particolare:

INTERVENTI DA EFFETTUARE ALL'INIZIO DEL BIENNIO

Punti presa di tipo fisso per accensione luminarie lungo i corsi principali dei nuclei urbani e nelle zone rurali, su indicazione dell'ufficio tecnico.

1. Serraggio di tutti gli sportelli dei quadri elettrici presenti sul territorio comunale, attualmente privi di chiusura.
2. Avvio App per comunicazione guasti e mail del manutentore dedicata esclusivamente al servizio manutentivo del comune di Sparanise.

INTERVENTI CON CADENZA TRIMESTRALE

1. Pulizia dei corpi illuminati, sia sulle parti interne che su quelle esterne (vetri, coppe, gonnelle, ecc.);
2. Controllo ed eventuale rafforzamento del serraggio delle lampade e del serraggio dei morsetti nei portalampade, nei reattori, negli accenditori, nelle morsettiere alloggiato nelle apposite asole ed in tutti gli altri componenti elettrici attivi e passivi;
3. Controllo ed eventuale rafforzamento dei fissaggi dei corpi illuminanti a muro e/o a terra;
4. Controllo della regolare geometria dei corpi luce;
5. Controllo delle tesate aeree e sistemazione di eventuali tratti meccanicamente non affidabili;
6. Pulizia dei quadri elettrici e di alimentazione con aria compressa al fine di eliminare polvere, residui inquinanti, insetti o altro sulle parti interne, secondo quanto descritto nel successivo art. 3;
7. Misura della resistenza di terra dei dispersori e redazione del rapporto di prova e presentazione relative denunce agli organi competenti;
8. Verifica del corretto funzionamento delle protezioni a corrente differenziale

INTERVENTI "A GUASTO"

1. Sostituzione in caso di rotture a spese ed a carico dell'appaltatore, di lampade, alimentatori, accenditori, condensatori, sezionatori, viteria, portalampade, scatole di giunzione da palo portafusibili (classe I e II) inclusi accessori e fusibili, portello per palo, scatole di derivazioni/ingiunzione a parete o interrata (classe I e II) inclusi accessori e fusibili. Sostituzione in caso di rottura delle lampade con altre di tipo a led.
2. Provvedere tempestivamente di propria iniziativa alle riparazioni più urgenti e alla eliminazione delle inefficienze, delle condizioni di pericolo e per ripristinare il servizio. Laddove avarie e situazioni di pericolo dovessero richiedere interventi di straordinaria manutenzione, sarà comunque dovere dell'appaltatore intervenire tempestivamente per mettere in sicurezza i luoghi e gli impianti (sezionando linee, recinzione di zone pericolose, ecc.) e segnalare tali situazioni all'Ufficio Tecnico Comunale per i provvedimenti del caso.

ULTERIORI PRESTAZIONI CONNESSE ALL'APPALTO (da svolgersi complessivamente nel biennio)

1. Servizio di reperibilità, **24 ore su 24**, per tutto il periodo di validità del rapporto contrattuale;
2. Visita periodica dei vari impianti per constatare la funzionalità delle varie parti e la non sussistenza delle condizioni di pericolo, **eseguita settimanalmente ogni giovedì**;
3. Tenere aggiornato il registro delle verifiche di legge oltre al materiale sostituito e/o installato con indicazione del luogo e della tipologia d'intervento, da sottoscrivere unitamente ai dipendenti del settore manutenzioni dell'ente;
4. Possibilità di presentazione di Mappatura di tutti i corpi illuminanti e dei relativi quadri di comando riportando gli stessi su apposita planimetria in formato DVG o DXF con indicazione delle strade e delle contrade. Tale planimetria dovrà essere consegnata all'Ente Appaltante entro 30 gg. dalla redazione del verbale di consegna degli Impianti e dovrà essere aggiornata ogni qualvolta si verificano delle variazioni aggiornate alle ultime;
5. Verifica stabilità e stato dei pali;
6. Regolazione, secondo programma orario e la manutenzione degli apparecchi automatici per accensione e spegnimento delle lampade secondo indicazione Comunali;

La decorrenza del primo trimestre sarà specificato nel contratto definitivo. Le attività espletate in esecuzione del presente articolo dovranno risultare da apposito verbale redatto alla presenza di un responsabile dell'U.T.C., presente alle dette operazioni e valutate alla scadenza di ogni singola annualità.

ART. 3 - DESCRIZIONE ANALITICA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA

La manutenzione ordinaria dell'intera rete di illuminazione pubblica municipale consiste, essenzialmente, in due fondamentali operazioni:

- REVISIONE PREVENTIVA DEGLI IMPIANTI

– INTERVENTO OPERATIVO SUGLI STESSI e più dettagliatamente:

- a) Sorveglianza, revisione e manutenzione continua delle linee e degli impianti in modo che gli stessi risultino sempre in stato di sicurezza e di perfetta efficienza;
- b) Provvista e sostituzione lampade ed apparecchiature elettriche non funzionanti regolarmente (lampade a led, lampade ad alogeni, lampade a vapori di sodio, ecc., con relative apparecchiature elettriche, morsetterie, portalampade, reattori, starter, condensatori, valvole, trasformatori, accenditori, ecc.) entro 2 (due) giorni lavorativi dalla segnalazione degli Uffici Comunali oppure, contestualmente, durante il puntuale riscontro da parte della stessa Ditta durante lo svolgimento delle operazioni di controllo;
- c) Provvista e sostituzione entro 2 (due) giorni lavorativi dalla segnalazione degli Uffici Comunali ovvero dal momento del puntuale riscontro da parte della stessa Ditta di globi, gonnelle, armature e fari che presentino venature o rotture od alterazioni diverse tali da non comprometterne nell'immediatezza la sicurezza e la funzionalità ma la futura efficienza;
- d) Revisione e pulizia trimestrale dei quadri di alimentazione, ingrassatura trimestrale degli organi di manovra, delle serrature e dei cardini delle porte; delle scatole contenitrici valvole, reattori isolatori, cavi elettrici, etc; pulizia trimestrale e spargimento di spray isolante nei cassette di sezionamento e portavalvole, ricambio, ogni qual volta si renda necessario, di viti e bulloni logorati, di cerniere, fibbie e graffette, esecuzione di tutte le altre operazioni elementari atte a mantenere gli impianti in sicurezza e buono stato di conservazione;
- e) Revisione ed in particolare pulizia, a cadenza semestrale, degli apparecchi illuminanti stradali;
- f) Esecuzione immediata di tutti i pronti interventi che si rendessero necessari per eliminare situazioni di pericolo derivanti sia dalla precaria stabilità delle strutture e delle diverse parti dell'impianto, sia da difetti di isolamento, caduta o movimento delle linee elettriche, sia da irregolarità di funzionamento delle apparecchiature di cabina e dei quadri di alimentazione;
- g) Esecuzione di ogni tipo di operazione di condizioni di sicurezza, efficienza e funzionalità.
- h) Revisione annuale e manutenzione dei pali di sostegno (compresi i bracci) e degli impianti di terra.
- i) Eliminazione di situazioni di basso isolamento e più in generale operazioni di verifica e controllo;
- j) Operazioni di ricerca ed individuazione dei guasti;
- k) Assistenza tecnica, operativa e gestionale agli Uffici Comunali ed in particolare al Servizio Tecnico ogni qual volta gli stessi responsabili la ritengano necessaria;
- l) Assistenza e controllo sugli eventuali interventi di pubblica illuminazione esistente eseguiti da privati previa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale. Tali prestazioni saranno svolte a spese dei privati con riferimento al conto consuntivo delle ore impiegate;
- m) Accensione e spegnimento delle lampade mediante manutenzione e regolazione degli orologi a scatto e dei comandi automatici di accensione a fotocellula secondo gli attuali orari od eventualmente modificati dall'Ufficio Tecnico Comunale;

La ditta appaltatrice dovrà dare puntuale riscontro all'Ufficio Tecnico in merito agli interventi eseguiti, fornendo dettagliati rapporti trimestrali con la precisa rendicontazione dei lavori o delle verifiche con indicazione delle località in cui gli stessi sono stati eseguiti.

ART. 4 – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Restano esclusi dall'ordinaria manutenzione le riparazioni o ricambio delle parti di impianto danneggiate da atti di vandalismo o mancanti per furto nonché le riparazioni di eventuali guasti che si verificassero in seguito a sommosse eccezionali, perturbazioni atmosferiche, eventi alluvionali, o comunque per cause di forza maggiore.

Per manutenzione straordinaria si intendono pertanto i lavori non compresi nel precedente art.3 e che d'altra parte non costituiscono "nuova opera".

Verificandosi la necessità di compiere interventi di straordinaria manutenzione e modesti urgenti completamenti di impianti esistenti, il Comune di Sparanise potrà avvalersi per l'esecuzione degli stessi della Ditta appaltatrice previa presentazione di idoneo preventivo analitico di spesa; l'esecuzione di tali interventi sarà condizionata al rilascio della relativa autorizzazione della Civica Amministrazione; resta

inteso, inoltre, che la remunerazione delle prestazioni di cui alla presente voce si intende esclusa dal compenso di cui all'art. 10 del presente Capitolato.

Il Comune di Sparanise (CE), qualora lo ritenga necessario e/o opportuno, si riserva comunque la facoltà di affidare l'esecuzione dei lavori di cui al presente articolo ad altra ditta.

ART. 5 – COMPOSIZIONE SQUADRA DI INTERVENTO

La composizione della squadra tipo relativa alla mano d'opera sarà:

- operai specializzati: 1
- operai qualificati: 1

i quali dovranno avvalersi di mezzi e attrezzature idonei, che consentano la manutenzione di tutti i punti luce esistenti sul territorio comunale, quale che sia l'ubicazione o la collocazione di questi ultimi, sempre e comunque nel rispetto degli standard di sicurezza di cui alle vigenti disposizioni legislative in materia.

ART. 6 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

In forza dell'aggiudicazione del presente appalto, il soggetto appaltatore dovrà obbligatoriamente:

1. Istituire servizio di reperibilità per pronto intervento **24 ore su 24**, per tutto il territorio comunale, mediante sistema di telefonia mobile e/o fissa e con centralino, dotato di segreteria e fax, situato presso una propria sede. Dovrà dotarsi di apposita App e mail dedicata.
2. Essere in possesso delle attrezzature e mezzi propri per lo svolgimento del servizio;
3. Svolgere il servizio in oggetto, secondo quanto stabilito dal presente capitolato e secondo quanto offerto dal concorrente in sede di gara.

Al Comune è attribuita la facoltà della vigilanza e del controllo del regolare e buon andamento del servizio, tramite il Responsabile Tecnico Comunale, per verificare ed accertare il rispetto delle modalità di esecuzione, in conformità a quanto stabilito dal presente Capitolato. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel contratto e relativi allegati.

L'appaltatore si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate. L'appaltatore si impegna espressamente tenere indenne l'Amministrazione Comunale, per quanto di competenza, da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti.

L'Appaltatore si impegna ad avvalersi di personale altamente specializzato, in relazione alle diverse prestazioni contrattuali; detto personale potrà accedere alle sedi e/o agli Uffici dell'Amministrazione Comunale nel rispetto di tutte le relative prescrizioni di accesso, fermo restando che sarà cura ed onere dell'Appaltatore verificare preventivamente tali procedure.

L'Appaltatore si obbliga a consentire all'Amministrazione Comunale, per quanto di propria competenza, di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dall'Amministrazione Comunale.

L'Appaltatore si obbliga, infine, a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale, per quanto di propria competenza, di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività di cui al contratto.

L'Appaltatore è obbligato a rispettare tutta la normativa relativa alla sicurezza sul lavoro dei propri addetti al servizio ed alla previdenza per i lavoratori impiegati nello svolgimento del servizio. In particolare l'Impresa è tenuta a:

- comunicare alla Committente il nominativo del RSPP (responsabile del servizio di prevenzione e protezione dai rischi), del Medico Competente, del Rappresentante dei Lavoratori della Sicurezza, degli addetti al primo soccorso e prevenzione incendi e lotta antincendio e comunque di gestione delle emergenze;

- trasmissione dei corsi di formazione e informazione dei lavoratori ai sensi del D.Lgs. 81/08;
Si sottolinea che la mancata presentazione delle informazioni di cui sopra potrà comportare la risoluzione del contratto.

L'Impresa, al momento dell'inizio dell'esecuzione del servizio, dovrà consegnare al Referente Comunale la documentazione attestante l'ottemperanza da parte della ditta appaltatrice al D.Lgs. 81/08 e nominare, a sue spese, il responsabile della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

La ditta appaltatrice dovrà inoltre:

- fornire il documento unico di valutazione dei rischi definitivo, che sarà costituito dal documento preventivo (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze - DUVRI) redatto dal Committente, eventualmente modificato e/o integrato con le specifiche informazioni relative alle interferenze sui servizi che la ditta appaltatrice riterrà opportuno prevedere e controfirmato;
- produrre il proprio Documento Unico di Valutazione dei rischi connessi alle attività specifiche, coordinato con il DUVRI definitivo, di cui al comma precedente;

L'Appaltatore deve predisporre e dotarsi di tutte le attrezzature, i mezzi di protezione e prevenzione, compresi i dispositivi individuali di protezione (D.P.I.) necessari ed opportuni per la corretta e sicura esecuzione delle attività previste dal presente capitolato, ed emanerà le disposizioni e le procedure di sicurezza che riterrà opportuno adottare per garantire l'incolumità del proprio personale ed eventuali terzi, comunicandole al Referente Comunale.

L'Appaltatore deve designare il personale addestrato al primo soccorso ed alla lotta agli incendi.

IL Committente si riserva il diritto di controllare, in qualsiasi momento, l'adempimento da parte dell'Impresa di quanto sopra descritto.

In caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi gli adempimenti di cui al presente articolo spettano all'impresa capogruppo o al consorzio.

L'Impresa deve notificare immediatamente al Referente Comunale, oltre che alle autorità ed enti previsti dalla legislazione vigente, ogni incidente e/o infortunio avvenuto durante l'esecuzione dei lavori da parte dell'Impresa o delle eventuali imprese subappaltatrici, relativamente all'esecuzione dei servizi accessori, che abbia coinvolto personale e/o mezzi della Committente e/o causato danni o perdita della proprietà.

In caso di infortunio occorso ad un proprio dipendente o dipendente delle imprese subappaltatrici di cui sopra durante lo svolgimento delle attività oggetto del contratto, l'Impresa si impegna a fornire al Referente Comunale, entro 7 giorni naturali e consecutivi, una relazione sull'accaduto firmata dal RSPP.

Al termine del periodo contrattuale, e comunque con cadenza annuale per i contratti pluriennali, l'Impresa dovrà consegnare al Referente Comunale il riepilogo degli infortuni occorsi.

Fermo restando quanto suddetto, il Referente Comunale, o suo delegato, potrà in ogni momento, nel corso dell'esecuzione delle prescrizioni contrattuali, verificare il rispetto della normativa sulla sicurezza da parte del personale dell'Impresa, con particolare riferimento al corretto utilizzo delle attrezzature e dei dispositivi di protezione individuale (DPI).

ART. 7 - OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'Appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, l'Appaltatore si impegna a rispettare nella esecuzione delle obbligazioni derivanti dal contratto le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavori applicabili alla data di stipula del contratto di stipula del contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

ART. 8 - TEMPI DI INTERVENTO

Per tutta la durata del rapporto, l'Appaltatore si obbliga a garantire le prestazioni secondo la seguente tempistica:

Pronto intervento

La richiesta di pronto intervento è inoltrata in occasione di guasti rilevanti o in presenza di situazioni di pericolo per persone o cose o per l'esecuzione di lavori urgenti per la pubblica sicurezza, incolumità, utilità o di protezione civile.

La valutazione dell'occorrenza delle situazioni sopra descritte è di esclusiva competenza del Comune.

Per tale motivo, l'appaltatore dovrà garantire servizio di reperibilità, **24 ore su 24 ore**, anche nei giorni festivi, assicurando l'intervento entro **1 (una) ora** dall'orario della chiamata.

Ai fini del rispetto di tale circostanza, farà fede l'orario della segnalazione inoltrata, rilevabile secondo i mezzi messi a disposizione dall'Appaltatore per la ricezione della chiamata e, nell'impossibilità da quanto affermato da chi ha effettuato la chiamata.

L'intervento dovrà garantire nel più breve tempo possibile il ripristino della funzionalità dell'impianto e l'eliminazione della situazione di pericolo ed entro le **3 (tre) ore** successive, il ripristino delle situazioni di normalità.

Gli interventi di cui al presente articolo non comportano oneri finanziari aggiuntivi per il Comune.

Manutenzione su segnalazione di guasto

In tale fattispecie rientrano tutte le attività di manutenzione elencate all'art. 2 e 3;

A seguito della segnalazione del guasto, dovrà essere effettuato intervento risolutivo entro le **24 (ventiquattro) ore** successive alla chiamata.

Nel caso in cui i guasti riguardino linee, quadri e regolatori dovranno essere effettuati:

- un primo intervento "tampone" per la ripresa del funzionamento dell'impianto entro le **3 (tre) ore** successive all'ora della segnalazione;

- tutti gli ulteriori interventi necessari per il pieno ripristino della normalità, in rapporto alla gravità del guasto, entro le **48 (quarantotto) ore**, dalla ricezione della segnalazione.

Ai fini del rispetto dei tempi sopra riportati, farà fede l'orario e la data della segnalazione inoltrata, rilevabile secondo i mezzi messi a disposizione dall'Appaltatore per la ricezione della chiamata.

Gli interventi di cui al presente articolo non comportano oneri finanziari aggiuntivi per il Comune.

ART. 9 - DURATA DELL'APPALTO

L'Appalto avrà una durata di mesi 24 (ventiquattro), prorogabile per 6 mesi, con decorrenza dal verbale redatto in contraddittorio tra l'Appaltatore e il Responsabile del servizio dell'Ente.

Da tale data, decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'Appaltatore previsti dal presente disciplinare.

ART. 10 - IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto è pari ad € **18.000,00** annui oltre € **1.000,00** per oneri di sicurezza, IVA esclusa e sarà corrisposto trimestralmente a presentazione di regolare fattura, importo complessivo dell'appalto Euro **36.000,00** oltre € **2.000,00** per oneri di sicurezza. **Detto importo è remunerativo per tutte le tipologie di intervento di cui al presente contratto.**

L'incidenza della manodopera è determinata in Euro **14.000,00**, per il biennio.

ART. 11 - CLAUSOLA REVISIONALE

Il Comune si riserva la facoltà di apportare variazione alla quantità complessiva dei punti luce oggetto del presente appalto, nella misura massima del 5% (cinquepercento), in aumento o diminuzione.

Entro la suddetta soglia massima di variazione, spetta esclusivamente all'Amministrazione Comunale stabilire, secondo una valutazione discrezionale del suo fabbisogno, il quantitativo dei punti luce sui quali l'Appaltatore è obbligato a svolgere le prestazioni oggetto del presente appalto; le variazioni, in aumento ed in diminuzione, risulteranno da apposito verbale, redatto in contraddittorio e dalla cui data sarà esecutiva la modificazione del numero dei punti luce oggetto di appalto.

I relativi conseguenti importi, in aumento o in diminuzione, rispetto al corrispettivo annuo di cui al Precedente art. 7, saranno calcolati adeguando il numero dei punti luce, aggiunti o tolti, al canone annuo determinato al precedente art. 7, **previa approvazione con determina dirigenziale comunicata alla G.C., e sempre fatto salvo quanto previsto al successivo art. 22).**

ART. 12 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Per i requisiti di ordine generale si applica l'art. 94 e 95 del D.Lgs50/2016

ART. 13 - RIFERIMENTI LEGISLATIVI

Le attività di cui al presente appalto devono essere condotte in conformità alla leggi e norme vigenti, di nessuna esclusa, con particolare riferimento a:

- le leggi e disposizioni vigenti in materia di appalti di servizi;
- le leggi e disposizioni vigenti circa, l'assistenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori e la prevenzione infortuni;
- le disposizioni vigenti sulle assunzioni obbligatorie;
- le leggi, i patti e gli accordi sindacali;
- le leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della circolazione stradale e sulla tutela e conservazione del suolo pubblico;
- le disposizioni vigenti in materia di prevenzione della criminalità mafiosa.

ART. 14 - CONSEGNA E RICONSEGNA DEGLI IMPIANTI

Gli impianti oggetto del contratto saranno consegnati dal Comune nello stato di fatto in cui si trovano, ma comunque funzionanti, all'atto della verbalizzazione dell'avvio dell'attività.

Tutti gli impianti oggetto del presente contratto saranno restituiti in perfetta efficienza; in caso di rilevate mancanze queste saranno oggetto di stima da parte dell'Ente in contraddittorio con l'Appaltatore.

Gli importi risultanti da dette stime dovranno essere detratti da quanto, a qualsiasi titolo, risultasse a credito dell'appaltatore e comunque a valere sulla polizza fideiussoria prestata a garanzia della corretta esecuzione dell'appalto, rimanendo salva la facoltà dell'Amministrazione di promuovere azione per il recupero delle maggiori somme.

ART. 15 - MODALITA' DI PAGAMENTO - TRACCIAMENTO DEI FLUSSI FINANZIARI

I pagamenti del corrispettivo di appalto, determinato all'art. 10, saranno effettuati in rate trimestrali posticipate, entro 30 (trenta) giorni dalla data di arrivo al Comune della relativa fattura, debitamente vistata per regolare esecuzione dal Responsabile Comunale del Servizio.

La fattura presentata dovrà indicare:

- il corrispettivo di appalto, determinato con i criteri del precedente art. 10;
- gli eventuali corrispettivi, in aggiunta e/o diminuzione, relativi al periodo di fatturazione, connessi all'aumento e/o alla diminuzione dei punti luce oggetto del servizio.

L'Appaltatore è tenuto a uniformarsi a quanto previsto dall'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della legge n.136 del 13.8.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pena la nullità del contratto.

ART. 16 - DANNEGGIAMENTO DELL'IMPIANTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Dalla pattuizione degli articoli precedenti s'intendono escluse le sostituzioni e le riparazioni che si rendessero necessarie a causa di danneggiamenti conseguenti ad atti vandalici, incidenti stradali, nonché reintegro degli impianti e delle installazioni mancanti per furto. Restano altresì escluse le riparazioni dei guasti che si verificassero a seguito di eccezionali perturbazioni atmosferiche, ect., e comunque per causa di forza maggiore. Il compenso per tali guasti sarà determinato in base a preventivi presentati dall'appaltatore e da sottoporre al parere dell'Ufficio Tecnico Comunale ed a carico del Bilancio Comunale. L'esecuzione di tali lavori verrà attuata con la maggiore sollecitudine possibile. Modifiche ed installazioni di carattere temporaneo e spostamento dei centri luminosi saranno eseguiti dall'Appaltatore su richiesta del Comune previa presentazione di regolare preventivo da sottoporre al visto dell'Ufficio Tecnico Comunale per il successivo impegno di spesa.

ART. 17 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Le cauzioni provvisoria e definitiva sono indicate nella lettera /disciplinare d'invito.

L'Impresa assumerà, senza riserva o eccezione, ogni responsabilità per danni al Committente o a terzi, alle persone o alle cose, che potranno derivare da qualsiasi infortunio o fatto imputabile all'Impresa o al suo personale in relazione all'esecuzione del servizio o a cause ad esso connesse.

A tal fine l'Impresa dovrà stipulare un'adeguata polizza di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e di Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro (R.C.O.) per i rischi inerenti la propria attività, incluso l'appalto in oggetto, e con l'estensione nel novero dei Terzi del Committente e dei suoi dipendenti con massimale di Euro 1.000.000,00 (Euro un milione/00).

Tutte le polizze dovranno essere preventivamente accettate dalla Committente ed esibite prima della stipulazione del contratto, fermo restando che ciò non costituisce sgravio alcuno delle responsabilità incombenti all'Impresa aggiudicataria. La copertura assicurativa dovrà avere validità almeno fino alla scadenza contrattuale.

In caso di costituzione di A.T.I. (o di consorzio di Imprese, ai sensi dell'art. 2602 del C.C.) l'Impresa Mandataria (o il Consorzio) dovrà esibire l'estensione della copertura assicurativa per R.C.T./R.C.O. anche per le attività delle Mandanti o delle Consorziato.

In caso di impossibilità, le Mandanti o le Consorziato dovranno esibire proprie polizze per R.C.T./R.C.O. con le modalità e alle condizioni sopra riportate.

In caso di Consorzio tra Cooperative di Produzione e Lavoro e di Consorzio tra Imprese artigiane, le polizze assicurative dovranno essere esibite dalle Imprese Consorziato.

L'inosservanza di quanto sopra previsto o l'inadeguatezza delle polizze, non consentono di procedere alla stipulazione del contratto, per fatto e colpa dell'Impresa.

ART. 18 - PENALI

Per la ritardata esecuzione delle prestazioni, in relazione ai tempi di esecuzione previsti dall'art. 5 e comunque per esecuzioni di interventi in difformità da quanto stabilito dal presente capitolato sono stabilite le seguenti penali:

- Mancato pronto intervento dalla chiamata di cui al precedente art. 6:
Euro 25,00 (Euro venticinque/00) per ogni ora in più rispetto alla tempistica di intervento stabilita;
- Mancato rispetto del limite di 48 ore, sia per il ripristino della normalità nelle situazioni da pronto intervento, sia per il ripristino della normalità nelle segnalazioni di guasto, sia per l'esecuzione dell'intervento tamponelle segnalazioni di guasto specifico su linee, quadri e regolatori:
Euro 50,00 (Euro cinquanta/00) per ogni ora in più;
- Mancato rispetto del limite di 14 giorni, naturali e consecutivi, per il pieno ripristino della normalità nelle situazioni di guasto specifico su linee, quadri e regolatori;
- **Euro 100,00 (euro cento)** per ogni giorno in più;

ART. 19 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di risolvere il presente contratto mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno inviata presso la sede operativa della ditta affidataria e senza la necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- Frode, grave negligenza nell'esecuzione del servizio;
- Subappalto non autorizzato, cessione del contratto;
- Contravvenzione o mancata rispondenza del servizio prestato obblighi e condizioni contrattuali;
- Inadempienza accertata alle norme sulla prevenzione infortuni, sulle assicurazioni obbligatorie del personale, in materia retributiva, contributiva previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria per il personale dipendente o soci lavoratori di cooperative;
- N. 15 (quindici) situazioni accertate complessivamente per tutte le fattispecie soggette a penali;

La risoluzione del contratto non pregiudica, da parte dell'Amministrazione Comunale, il diritto di risarcimento per danni subiti.

In caso di risoluzione del contratto il Comune affiderà il servizio a terzi per il periodo di tempo occorrente per procedere a nuovo affidamento del servizio, attribuendone i costi maggiori all'appaltatore.

La risoluzione del contratto, determinata dall'occorrenza delle situazioni sopra descritte non comporta alcun indennizzo a favore dell'appaltatore; quest'ultimo è comunque sempre tenuto al risarcimento dei danni occorsi.

ART. 20 - ANTICIPAZIONI.

All'Impresa non verrà riconosciuta alcuna anticipazione sull'importo contrattuale inerente al servizio.

ART. 21 - CESSIONE DEL CREDITO.

Ai sensi dell'art. 1260/2° comma del Codice Civile è esclusa qualunque cessione di crediti senza preventiva autorizzazione scritta da parte del Committente.

ART. 22 - CESSIONE DEL CONTRATTO.

E' fatto assoluto divieto all'Impresa di cedere, sotto qualunque forma, in tutto o anche solo in parte, salvo le esecuzioni delle attività relative ai servizi accessori, il contratto d'appalto a pena di nullità, fatti salvi i casi di trasformazione, fusione e scissione di Impresa per i quali la cessione del contratto è consentita, ai sensi dell'art. 1406 e seguenti del c.c., a condizione che il cessionario, ovvero il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione provveda a documentare il possesso dei requisiti previsti per la gestione del servizio.

ART. 23 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELLA IMPRESA.

Sono a carico dell'Appaltatore gli oneri e gli obblighi, nonché le seguenti responsabilità:

- a) eseguire i servizi oggetto dell'appalto in nome proprio, con organizzazione dei mezzi e del personale necessari e con gestione a proprio rischio;
- b) qualsiasi evento che impedisca all'Impresa il regolare svolgimento del servizio deve essere immediatamente comunicato dal Responsabile Operativo dell'Impresa al Referente Comunale ai fini dell'eventuale differimento dei termini contrattuali o della sospensione temporale dei lavori;
- c) in caso di abbandono o sospensione ed in genere per ogni inosservanza degli obblighi e delle condizioni dettate dal presente Capitolato, il Committente potrà sostituirsi all'Impresa per l'esecuzione d'ufficio dei servizi, con rivalsa delle spese sull'Impresa e ciò indipendentemente dalle sanzioni a questi applicabili, oltre al risarcimento dei danni;
- d) trasmettere al Referente Comunale, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici e mensilmente, comunque entro il giorno 10 di ogni mese, anche in formato elettronico, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.). Qualora l'Impresa produca tale documento oltre il termine sopra stabilito, il Referente Comunale non potrà emettere il documento di avvenuta prestazione e, pertanto, il pagamento delle prestazioni potrebbe essere effettuato oltre i termini stabiliti. La Committente declina ogni responsabilità per tali ritardati pagamenti;
- e) l'Appaltatore dovrà impegnarsi ad eseguire il servizio solo con personale dipendente, con l'obbligo di assicurare alle maestranze, che eseguiranno l'attività oggetto dell'appalto, il trattamento economico e normativo previsto dal *vigente* CCNL del settore servizi ambientali. Tale obbligo, è esteso anche ad eventuali subappaltatori da utilizzarsi esclusivamente per servizi accessori;
- f) i servizi dovranno essere eseguiti a regola d'arte, con la massima diligenza e cura; l'Impresa è responsabile del buon andamento dei servizi assunti, delle prestazioni e della disciplina dei propri dipendenti;
- g) l'Appaltatore è obbligato all'immediata segnalazione alla Committente di eventuali danni causati a terzi o di qualsiasi altra anomalia riscontrata nello svolgimento del servizio;

ART. 24 - DIVIETO DI SUBAPPALTO

E' fatto divieto assoluto alla Ditta appaltatrice di cedere o subappaltare il servizio assunto sotto pena di immediata risoluzione del contratto e rifusione dei danni, salvo autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

ART.25 - LAVORI DI AMPLIAMENTO E VARIAZIONE DEGLI IMPIANTI

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di affidare ad altre imprese i lavori di ampliamento o variazione degli impianti che si dovessero verificare o rendere necessari.

L'appaltatore si impegna ad assumere alle condizioni tutte del contratto di appalto e senza alcun aumento dell'importo contrattuale, l'esercizio e la manutenzione dei nuovi impianti o ampliamenti (nel limite massimo di 100 punti luce). Gli ampliamenti o variazione potranno essere consegnati solo ad avvenuta certificazione della regolare esecuzione degli stessi.

ART. 26 - CARATTERE DEL SERVIZIO

Tutti i servizi oggetto dell'appalto sono ad ogni effetto servizi di pubblici e per nessuna ragione possono

essere sospesi, interrotti o abbandonati. In caso di abbandono o di sospensione del servizio, l'Amministrazione Comunale può sostituirsi alla ditta per l'esecuzione d'ufficio dei necessari lavori per poi rivalersi sulla ditta titolare del servizio. Resta salva, in tale ipotesi, la possibilità di procedere alla revoca del contratto di cui trattasi.

ART. 27 - SPESE INERENTI AL CONTRATTO.

Tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa ed eccettuata, nonché quelle per la gestione del servizio, sono a carico dell'appaltatore. Questi assume a suo completo ed esclusivo carico tutte le imposte e le tasse relative ai servizi di cui trattasi, con rinuncia al diritto di rivalsa nei confronti del Comune.

Sono, altresì, a suo esclusivo carico le spese di registrazione del contratto di appalto, nonché le spese inerenti e conseguenti il rischio dell'incendio delle attrezzature e l'assicurazione a norma di legge per la responsabilità civile contro terzi.

ART. 28 - CONTESTAZIONE E VERTENZE

Qualunque contestazione e vertenza, che dovesse insorgere tra le parti sulla interpretazione o esecuzione del contratto, sarà definita dal Giudice Ordinario, foro di Santa Maria Capua Vetere

Sparanise lì _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Per accettazione dell'operatore economico

Data _____

Firma _____